

CENOVÁ BOMBA NA REALITNOM TRHU! - Skolaudované  
NOVOSTAVBY v projekte NAD SLATINOU v Streženiciach



**Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Streženice
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	101 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Stav:	novostavba	Rok kolaudácie:	2025
Počet izieb:	2	Celková plocha:	101 m <sup>2</sup>
Balkón:	áno	Terasa plocha:	10 m <sup>2</sup>
Terasa:	áno	Počet terás:	1
Garáž:	áno	Počet garáží:	1

POPIS NEHNUTELNOSTI

MODERNÉ DVOJIZBOVÉ BYTY S GARÁŽOU A GEOTERMÁLNYM VYKUROVANÍM - NAD  
SLATINOU, STREŽENICE PRI PÚCHOVE  
**Ceny dvojizbových bytov začínajú od 154 000€**

Predstavujeme Vám exkluzívne dvojizbové byty v projekte NAD SLATINOU V Streženiciach  
pri Púchove.

*Energeticky úsporné bývanie s minimálnymi nákladmi na bývanie!*

*Byty sú vybavené tepelným čerpadlom s geotermálnym vrtom. Náklady na vykurovanie, ohrev vody a chladenie bytu vychádzajú od 15 € mesačne.*

*Prepracovaná dispozícia a dostatok priestoru*

*Celková podlahová plocha bytu 100,11 m<sup>2</sup>*

*Úžitkovú plochu bytu: 49,53 m<sup>2</sup> – komfortný a funkčný priestor pre moderný životný štýl*

*Terasa: 10,15 m<sup>2</sup> – ideálne miesto na relax a posedenie s rodinou či priateľmi*

*Garáž: 21,00 m<sup>2</sup> – bezpečné a pohodlné parkovanie priamo pri byte.*

*Skladový priestor: 19,43 m<sup>2</sup> – priestor na uskladnenie športového vybavenia, sezónnych vecí či hobby potrieb*

*Štýlové moderné bývanie v prírode so skvelou dostupnosťou*

*Projekt NAD SLATINOU je v pokojnej lokalite Streženice , len 3 km od Púchova . Lokalita ponúka výhody vidieckeho prostredia v kombinácii s výbornou dostupnosťou na diaľnicu, čo umožňuje rýchle spojenie s mestom aj okolitými regiónmi.*

*Ekologické bývanie s certifikátom A0*

*Moderné byty sú navrhnuté s dôrazom na ekológiu a energetickú efektivitu , čo zabezpečuje energetický certifikát A0 . **Vďaka využitiu geotermálnej energie budete nielen šetriť na mesačných nákladoch, ale aj prispievať k ochrane životného prostredia.***

*Výhodná cena a investícia do budúcnosti*

*Rezervujte si svoj nový domov už dnes!*

*Nenechajte si ujsť jedinečnú príležitosť bývať ekologicky, štýlovo ako minimálnymi nákladmi na energiu!*

*Pre viac informácií*

*Pavol Mrázik*

*0949 020 746*

*[www.nadslatinou.sk](http://www.nadslatinou.sk)*

*Váš nový domov v Streženiciach už na Vás čaká – rezervujte si ho ešte dnes!*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Pavol Mrázik**  
**0949020746**  
**info@fincrossreality.sk**

